

Družstevní byt 3+1, 68 m², Lumírova, Ostrava - Výškovice

Cena 1 650 000 Kč

Kategorie: **Byty**
Typ nabídky: **Prodej**
Region: **Ostrava**



Popis

Exkluzivně nabízím k prodeji **družstevní byt o dispozici 3+1** v žádané lokalitě na ulici **Lumírova v Ostravě - Výškovicích**. Situován je v 8. nadzemním podlaží z celkových 12 a jeho podlahová plocha je **68,72 m²** včetně lodžie. Spolu s užívacím právem k bytu je uzavřena smlouva na **užívání jednoho parkovacího místa před domem**.

Bytový dům je po celkové revitalizaci provedené v letech 2002 - 2005. Bylo provedeno zateplení, oprava lodžii, výměna stupaček a oken. Byt je ve velmi dobrém stavu s možností nastěhování v listopadu 2020. Po dohodě lze ponechat zařízení.

Veškerá občanská vybavenost je v místě do 5 - 10 min pěšky, mimo jiné také sportovní komplex CDU Sport. Potraviny Hruška a restaurace se nacházejí přímo před domem. Jelikož dosud nebyl předložen průkaz energetické náročnosti budovy, uvádím ze zákona třídu G - mimořádně nevhodná.

Rád Vám zprostředkuji informace o možnosti financování. Doporučuji prohlídku. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Mgr. Petr Bohumír Ulrich

+420 777 229 232

petr@ulrichreality.cz

www.ulrichreality.cz