

# Družstevní byt 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Hornopolní, Ostrava

Cena 2 590 000 Kč

Kategorie: **Byty**  
Typ nabídky: **Prodej**  
Region: **Ostrava**



## Popis

Exkluzivně nabízím k prodeji **družstevní byt o dispozici 3+1** na ulici Hornopolní v Ostravě - Moravské Ostravě. Situován je v 8. nadzemním podlaží z celkových 12 a jeho podlahová plocha je **70,17 m<sup>2</sup>**. Sklepní prostory se nachází v 1. podzemním podlaží. Byt je orientován na jižní a východní stranu.

Bytový dům je po celkové revitalizaci, kdy došlo k provedení zateplení, rekonstrukci lodžii, výměně stupaček a oken. Byt je v původním stavu s možností nastěhování ihned. Je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt není zařízen. Převod do vlastnictví není možný.

Veškerá občanská vybavenost je v místě do 5 - 10 min pěšky. Místo nabízí klidné a pohodové bydlení s bezproblémovými nájemníky.

Jelikož dosud nebyl předložen průkaz energetické náročnosti budovy, uvádím ze zákona třídu G - mimořádně nevhodná.

Poskytnu Vám informace o možnosti financování. Doporučuji prohlídku. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Mgr. Petr Bohumír Ulrich

**+420 777 229 232**

[petr@ulrichreality.cz](mailto:petr@ulrichreality.cz)

[www.ulrichreality.cz](http://www.ulrichreality.cz)